

物件概要

物件タイプ	戸建		
売買価格	金13,800,000円 (税込)		
所在地	能美市浜開発町丁91番地3		
【土地】			
土地面積	143.65 m	43.45 坪	
現況	建付地		
都市計画	未線引き	間口	約10.9m
用途地域	第一種住居地域	道路種別	公道
建ぺい率	60%	舗装	有
容積率	200%	道路幅員	南東側 約6.3m
日影規制	有	土地向	
防火地域	無		
【建物】			
延床面積	111.00 m	33.58 坪	
種類	居宅		
建築年月日	昭和61年2月		
構造	木造瓦葺2階建		
駐車	2台		
間取り	4LDK		
	1階：LDK18、和室6.0、洗面、トイレ、風呂		
	2階：洋6.0、洋6.0、洋8.0		
小中学校アクセス	浜小学校 (約290m)・根上中学校 (約140m) のみバス「浜開発」徒歩7分		
備考	・令和6年3月フルリフォーム (外壁・内装・水回り) 済 ・現状有姿での売買引渡しとする。		

物件写真



間取り図



取引態様 仲介 石川県知事 (3) 第4051号 Star RealEstate

石川県金沢市間屋町1丁目96番地 スター不動産(株) 090-7080-9594 担当：石野

